

Paris, le 14 avril 2022

**Communiqué  
de presse.**

**Le MILLENAIRE 4  
à Paris.**



**Constructa Asset Management renforce son partenariat  
avec BlackRock.**

Après la gestion de la tour VOLTAIRE à la Défense et l'immeuble CLEVER 2 à Gennevilliers, Constructa Asset Management a désormais le plaisir d'accompagner BlackRock, et son partenaire GENERALE CONTINENTALE INVESTISSEMENTS SA, dans la gestion de l'immeuble Le MILLÉNAIRE 4 à Paris19.

« La confiance que nous accordent nos clients démontre la capacité des équipes de Constructa Asset Management à intégrer et à gérer de grands actifs, avec leurs complexités (locative, technique, environnementale), dans une optique de valorisation des sites en partenariat avec les locataires et les bailleurs » Olivier Tavernier – Président Directeur Général de Constructa Asset Management.

Le MILLÉNAIRE 4 en quelques infos clés :

- Une surface de près de 24 500 m<sup>2</sup>
- Une occupation à 100% par BNP Paribas depuis sa livraison
- Une Certification Construction HQE® Exceptionnel et BREEAM® Excellent

Grâce à ses nombreux savoir-faire, Constructa Asset Management, filiale du Groupe Constructa, se positionne à nouveau comme étant l'une des grandes références françaises de la valorisation et la gestion d'actifs pour le compte de tiers.

## **Constructa Asset Management en chiffres clés**

- **3 métiers :**
  - **Investissement**
  - **Property Management**
  - **Asset Management**
- **90 collaborateurs**
- **12 milliards d'actifs sous gestion avec une présence largement renforcée dans le QCA parisien**
- **450 millions d'euros investis pour compte de tiers**
- **1 100 locataires**
- **1 600 baux en gestion**
- **460 actifs sous gestion**

**Contact presse :**

Séverine LALOURCEY  
Responsable Communication Groupe Constructa  
slalourcey@constructa.fr